

Отчет от 13.07.2021, 2-й квартал 2021-го года, Информация о деятельности органов государственного жилищного надзора, Кемеровская область

Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение	Аналогичный период предыдущего года
Отчет деятельности ОГЖН			
Нормативная численность работников ГЖИ	единиц	145	145
Штатная численность работников ГЖИ			
Всего	единиц	99	99
Из них инспекторов	единиц	85	87
Фактическая численность работников ГЖИ			
Всего	единиц	92	94
Из них инспекторов	единиц	79	82
Площадь жилищного фонда субъекта РФ	тыс. кв. м	66933,49	66889,6
Количество многоквартирных домов, расположенных на территории субъекта РФ	единиц	17122	17367
Количество обследованных жилых домов (за отчетный период)	единиц	7814	21221
Количество обследованных жилых домов (с нарастающим итогом)	единиц	26855	21221
Общая площадь обследованных жилых домов (за отчетный период)	тыс. кв. м	13270,5	50194,56
Общая площадь обследованных жилых домов (с нарастающим итогом)	тыс. кв. м	42410,37	50194,56
Количество управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, осуществляющих деятельность по			
Всего	единиц	748	769
Количество управляющих организаций	единиц	324	324
Товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, осуществляющих деятельность по управлению МКД на территории субъекта РФ	единиц	424	445
Количество представлений, внесенных органу государственного жилищного надзора в ходе прокурорской проверки			
Всего	единиц	10	2
Количество представлений, по результатам рассмотрения которых должностные лица органа государственного жилищного надзора (контроля) привлечены к дисциплинарной ответственности (за отчетный период)	единиц	0	2
Количество представлений, по результатам рассмотрения которых должностные лица органа государственного жилищного надзора (контроля) привлечены к дисциплинарной ответственности (с нарастающим итогом)	единиц	0	2
Отчет по лицензионному контролю			
Количество поступивших обращений за отчетный период	единиц	3237	11411
Количество поступивших обращений за отчетный период, в том числе количество обращений граждан и юр. лиц по подготовке жилищного			
отсутствие отопления в помещениях	единиц	0	0
отсутствие горячего водоснабжения в помещениях	единиц	0	0
иные вопросы, связанные с предоставлением коммунальных	единиц	77	328
Количество поступивших обращений за отчетный период с нарастающим итогом	единиц	7495	11411
Количество поступивших обращений за отчетный период с нарастающим итогом, в том числе количество обращений граждан и юр. лиц по			
отсутствие отопления в помещениях	единиц	0	0
отсутствие горячего водоснабжения в помещениях	единиц	0	0
иные вопросы, связанные с предоставлением коммунальных	единиц	346	328
Количество проведенных проверок, в рамках лицензионного контроля за отчетный период			
Всего	единиц	978	1550
Плановых	единиц	1	0
Внеплановых	единиц	977	1550
Количество проведенных проверок, в рамках лицензионного контроля за отчетный период с нарастающим итогом			
Всего	единиц	1976	1550
Плановых	единиц	1	0
Внеплановых	единиц	1975	1550
Количество выявленных нарушений (с нарастающим итогом)			
Всего	единиц	4956	4710
Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	единиц	4556	4227
Некачественное предоставление населению коммунальных услуг	единиц	60	114
Требований законодательства о раскрытии информации	единиц	161	194
Порядка расчета внесения платы за жилищно-коммунальные услуги	единиц	51	12
Правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования	единиц	0	0
Правил управления многоквартирными домами	единиц	25	84
Неисполненных предписаний	единиц	11	26
По факту выявления грубых нарушений	единиц	92	41
По вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Прочих нарушений	единиц	0	12
Выдано исполнительных документов			
Всего	единиц	2461	5210
Предостережений (по состоянию на отчетный период)	единиц	440	1705
Предостережений (с нарастающим итогом)	единиц	923	1705
Постановлений (по состоянию на отчетный период)	единиц	196	261
Постановлений (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	33	41

Постановлений (с нарастающим итогом)	единиц	540	261
Постановлений (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	66	41
Предписаний (по состоянию на отчетный период)	единиц	562	902
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по результатам контрольных проверок	единиц	6	26
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	8
Предписаний (с нарастающим итогом)	единиц	1523	902
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по результатам контрольных проверок	единиц	11	26
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	3	8
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период)	единиц	285	792
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по ст. 20.25 КоАП РФ (укажите в комментариях статьи КоАП, по которым были составлены протоколы о правонарушениях)	единиц	0	12
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	51	41
Всего протоколов (с нарастающим итогом)	единиц	705	792
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по ст. 20.25 КоАП РФ (укажите в комментариях статьи КоАП, по которым были составлены протоколы о правонарушениях)	единиц	1	12
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	92	41
Актów (по состоянию на отчетный период)	единиц	978	1550
Актów (с нарастающим итогом)	единиц	1976	1550
Актów (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	3	8
Количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления лицензионного контроля (по состоянию на отчетный период)	единиц	6	26
Количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления лицензионного контроля (с нарастающим итогом)	единиц	11	26
Предъявлено штрафных санкций (по состоянию на отчетный период)	тыс. руб.	22010	32069
Предъявлено штрафных санкций (с нарастающим итогом)	тыс. руб.	60805	32069
Получено фактически по штрафным санкциям (по состоянию на отчетный период)	тыс. руб.	6595,09	18554,97
Получено фактически по штрафным санкциям (с нарастающим итогом)	тыс. руб.	8490,73	18554,97
Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями лицензионных требований и срок исполнения которых приходится на отчетный период (по состоянию на отчетный период)	единиц	451	504
Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями лицензионных требований и срок исполнения которых приходится на отчетный период (с нарастающим итогом)	единиц	1097	504
Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений управляющих организаций, правоохранительных органов об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления лицензионного контроля, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)	единиц	26	55
Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений управляющих организаций, правоохранительных органов об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления лицензионного контроля, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (с нарастающим итогом)	единиц	50	55
Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (по состоянию на отчетный период)	единиц	393	823
Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (с нарастающим итогом)	единиц	726	823
Отчет по жилищному надзору			
Количество поступивших обращений за отчетный период	единиц	935	1158
Количество поступивших обращений за отчетный период, в том числе количество обращений граждан и юр. лиц по подготовке жилищного фонда к ОЗП	единиц	0	0
Количество поступивших обращений (с нарастающим итогом)	единиц	1884	1158
Количество поступивших обращений (с нарастающим итогом), в том числе количество обращений граждан и юр. лиц по подготовке жилищного фонда к ОЗП	единиц	0	0
Количество проведенных проверок, в рамках жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)			
Всего	единиц	259	333
Плановых	единиц	0	0
Внеплановых	единиц	259	333
Количество проведенных проверок, в рамках жилищного надзора (с нарастающим итогом)			
Всего	единиц	387	333
Плановых	единиц	0	0
Внеплановых	единиц	387	333

Количество выявленных нарушений (с нарастающим итогом)			
Всего	единиц	917	626
Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	единиц	117	178
Правил пользования помещениями	единиц	112	135
Некачественное предоставление населению коммунальных услуг	единиц	12	19
Требований законодательства о раскрытии информации	единиц	281	19
Порядка расчета внесения платы за жилищно-коммунальные услуги	единиц	20	20
Правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования	единиц	0	0
Неисполненных предписаний	единиц	23	12
Правил управления многоквартирными домами	единиц	322	24
По вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Прочих нарушений	единиц	30	219
По факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Выдано исполнительных документов			
Всего	единиц	1232	1612
Актов (по состоянию на отчетный период)	единиц	777	900
Актов (с нарастающим итогом)	единиц	1692	900
Актов (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Предостережений (по состоянию на отчетный период)	единиц	56	178
Предостережений (с нарастающим итогом)	единиц	114	178
Постановлений (по состоянию на отчетный период)	единиц	80	161
Постановлений (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Постановлений (с нарастающим итогом)	единиц	203	161
Постановлений (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Предписаний (по состоянию на отчетный период)	единиц	175	154
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по результатам контрольных проверок	единиц	12	12
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Предписаний (с нарастающим итогом)	единиц	252	154
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по результатам контрольных проверок	единиц	23	12
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период)	единиц	144	219
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по ст. 20.25 КоАП РФ (укажите в комментариях статьи КоАП, по которым были составлены протоколы о правонарушениях)	единиц	0	1
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Всего протоколов (с нарастающим итогом)	единиц	297	219
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по ст. 20.25 КоАП РФ (укажите в комментариях статьи КоАП, по которым были составлены протоколы о правонарушениях)	единиц	0	1
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)	единиц	12	12
Количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления жилищного надзора (с нарастающим итогом)	единиц	23	12
Предъявлено штрафных санкций (по состоянию на отчетный период)	тыс. руб.	457,2	668
Предъявлено штрафных санкций (с нарастающим итогом)	тыс. руб.	1207,7	668
Получено фактически по штрафным санкциям (по состоянию на отчетный период)	тыс. руб.	464,2	639,1
Получено фактически по штрафным санкциям (с нарастающим итогом)	тыс. руб.	668,5	639,1
Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями жилищного надзора и срок исполнения которых приходится на отчетный период, в соотношении с общим количеством выданных предписаний в рамках жилищного надзора со сроком исполнения на отчетный период (по состоянию на отчетный период)	единиц	72	82
Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями жилищного надзора и срок исполнения которых приходится на отчетный период, в соотношении с общим количеством выданных предписаний в рамках жилищного надзора со сроком исполнения на отчетный период (с нарастающим итогом)	единиц	119	82
Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений в об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления жилищного надзора, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)	единиц	2	2
Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления жилищного надзора, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (с нарастающим итогом)	единиц	2	2
Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (по состоянию на отчетный период)	единиц	66	110

Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (с нарастающим итогом)	единиц	163	110
Общие сведения, связанные с управлением			
Количество управляющих организаций, обратившихся за получением, прекращением лицензий (за весь период лицензирования)			
Выдано лицензий	единиц	536	493
Отказано в выдаче лицензий	единиц	28	27
Действие лицензий прекращено	единиц	91	74
Количество управляющих организаций, обратившихся за получением, прекращением лицензий (за отчетный период)			
Выдано лицензий	единиц	11	5
Отказано в выдаче лицензий	единиц	0	0
Действие лицензий прекращено	единиц	3	7
Количество лицензиатов не имеющих МКД в управлении	единиц	85	73
Количество многоквартирных домов			
Всего	единиц	17122	17367
Под управлением управляющей организации	единиц	13591	14033
Под управлением ТСЖ, ЖСК, ТСН	единиц	495	494
Под непосредственным управлением	единиц	2657	2577
Не выбран способ управления (под временным управлением)	единиц	379	263
Количество обращений в суд об аннулировании лицензии			
Всего (за весь период лицензирования)	единиц	41	22
Всего (за отчетный период)	единиц	6	5
Удовлетворено (за весь период лицензирования)	единиц	36	22
Удовлетворено (за отчетный период)	единиц	2	0
Отказано (за весь период лицензирования)	единиц	0	0
Отказано (за отчетный период)	единиц	0	0
Количество обжалований решений лицензионной комиссии в судебном порядке			
Всего (за весь период лицензирования)	единиц	2	1
Всего (за отчетный период)	единиц	0	0
Удовлетворено (за весь период лицензирования)	единиц	1	1
Удовлетворено (за отчетный период)	единиц	0	0
Отказано (за весь период лицензирования)	единиц	0	0
Отказано (за отчетный период)	единиц	0	0