

Отчет от 12.04.2022, 1-й квартал 2022-го года, Информация о деятельности органов государственного жилищного надзора, Кемеровская область

Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение	Аналогичный период предыдущего года
Отчет деятельности ОГЖН			
Нормативная численность работников ГЖИ	единиц	145	145
Штатная численность работников ГЖИ			
Всего	единиц	99	99
Из них инспекторов	единиц	85	94
Фактическая численность работников ГЖИ			
Всего	единиц	90	85
Из них инспекторов	единиц	77	81
Площадь жилищного фонда субъекта РФ	тыс. кв. м	68000	66942,8
Количество многоквартирных домов, расположенных на территории субъекта РФ	единиц	15713	17347
Количество обследованных жилых домов (за отчетный период)	единиц	9399	19041
Количество обследованных жилых домов (с нарастающим итогом)	единиц	9399	19041
Общая площадь обследованных жилых домов (за отчетный период)	тыс. кв. м	14407,5	29139,87
Общая площадь обследованных жилых домов (с нарастающим итогом)	тыс. кв. м	14407,5	29139,87
Количество управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, осуществляющих деятельность по управлению МКД на территории			
Всего	единиц	724	751
Количество управляющих организаций	единиц	327	328
Товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, осуществляющих деятельность по управлению МКД на территории субъекта РФ	единиц	397	423
Количество представлений, внесенных органу государственного жилищного надзора в ходе прокурорской проверки			
Всего	единиц	5	2
Количество представлений, по результатам рассмотрения которых должностные лица органа государственного жилищного надзора (контроля) привлечены к дисциплинарной ответственности (за отчетный период)	единиц	0	0
Количество представлений, по результатам рассмотрения которых должностные лица органа государственного жилищного надзора (контроля) привлечены к дисциплинарной ответственности (с нарастающим итогом)	единиц	0	0
Отчет по лицензионному контролю			
Количество поступивших обращений за отчетный период	единиц	2671	4258
Количество поступивших обращений за отчетный период, в том числе количество обращений граждан и юр. лиц по подготовке жилищного фонда к ОЗП			
отсутствие отопления в помещениях	единиц	0	0
отсутствие горячего водоснабжения в помещениях	единиц	0	0
иные вопросы, связанные с предоставлением коммунальных	единиц	153	269
Количество поступивших обращений за отчетный период с нарастающим итогом	единиц	2671	4258
Количество поступивших обращений за отчетный период с нарастающим итогом, в том числе количество обращений граждан и юр. лиц по подготовке жилищного фонда к			
отсутствие отопления в помещениях	единиц	0	0

Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение	Аналогичный период предыдущего года
отсутствие горячего водоснабжения в помещениях	единиц	0	0
иные вопросы, связанные с предоставлением коммунальных	единиц	153	269
Количество проведенных проверок, в рамках лицензионного контроля за отчетный период			
Всего	единиц	624	998
Плановых	единиц	0	0
Внеплановых	единиц	624	998
Количество проведенных проверок, в рамках лицензионного контроля за отчетный период с нарастающим итогом			
Всего	единиц	624	998
Плановых	единиц	0	0
Внеплановых	единиц	624	998
Количество выявленных нарушений (с нарастающим итогом)			
Всего	единиц	886	3864
Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	единиц	801	3674
Некачественное предоставление населению коммунальных услуг	единиц	7	47
Требований законодательства о раскрытии информации	единиц	25	80
Порядка расчета внесения платы за жилищно-коммунальные услуги	единиц	2	14
Правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования	единиц	0	0
Правил управления многоквартирными домами	единиц	0	3
Неисполненных предписаний	единиц	15	5
По факту выявления грубых нарушений	единиц	24	41
По вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Прочих нарушений	единиц	12	0
Выдано исполнительных документов			
Всего	единиц	1667	3206
Предостережений (по состоянию на отчетный период)	единиц	452	483
Предостережений (с нарастающим итогом)	единиц	452	483
Постановлений (по состоянию на отчетный период)	единиц	123	344
Постановлений (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	24	33
Постановлений (с нарастающим итогом)	единиц	123	344
Постановлений (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	24	33
Предписаний (по состоянию на отчетный период)	единиц	315	961
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по результатам контрольных проверок	единиц	15	5
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	3
Предписаний (с нарастающим итогом)	единиц	315	961
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по результатам контрольных проверок	единиц	15	5

Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение	Аналогичный период предыдущего года
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	3
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период)	единиц	153	420
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по ст. 20.25 КоАП РФ (укажите в комментариях статьи КоАП, по которым были составлены протоколы о правонарушениях)	единиц	6	1
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	41
Всего протоколов (с нарастающим итогом)	единиц	153	420
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по ст. 20.25 КоАП РФ (укажите в комментариях статьи КоАП, по которым были составлены протоколы о правонарушениях)	единиц	6	1
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	41
Актов (по состоянию на отчетный период)	единиц	624	998
Актов (с нарастающим итогом)	единиц	624	998
Актов (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	3
Количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления лицензионного контроля (по состоянию на отчетный период)	единиц	15	5
Количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления лицензионного контроля (с нарастающим итогом)	единиц	15	5
Предъявлено штрафных санкций (по состоянию на отчетный период)	тыс. руб.	6745	38795
Предъявлено штрафных санкций (с нарастающим итогом)	тыс. руб.	6745	38795
Получено фактически по штрафным санкциям (по состоянию на отчетный период)	тыс. руб.	7678,47	1895,64
Получено фактически по штрафным санкциям (с нарастающим итогом)	тыс. руб.	7678,47	1895,64
Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями лицензионных требований и срок исполнения которых приходится на отчетный период (по состоянию на отчетный период)	единиц	175	646
Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями лицензионных требований и срок исполнения которых приходится на отчетный период (с нарастающим итогом)	единиц	175	646
Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений управляющих организаций, правоохранительных органов об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления лицензионного контроля, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)	единиц	26	24

Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение	Аналогичный период предыдущего года
Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений управляющих организаций, правоохранительных органов об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления лицензионного контроля, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (с нарастающим итогом)	единиц	26	24
Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (по состоянию на отчетный период)	единиц	162	333
Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (с нарастающим итогом)	единиц	162	333
Отчет по жилищному надзору			
Количество поступивших обращений за отчетный период	единиц	1033	949
Количество поступивших обращений за отчетный период, в том числе количество обращений граждан и юр. лиц по подготовке жилищного фонда к ОЗП	единиц	0	0
Количество поступивших обращений (с нарастающим итогом)	единиц	1033	949
Количество поступивших обращений (с нарастающим итогом), в том числе количество обращений граждан и юр. лиц по подготовке жилищного фонда к ОЗП	единиц	0	0
Количество проведенных проверок, в рамках жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)			
Всего	единиц	84	128
Плановых	единиц	0	0
Внеплановых	единиц	84	128
Количество проведенных проверок, в рамках жилищного надзора (с нарастающим итогом)			
Всего	единиц	84	128
Плановых	единиц	0	0
Внеплановых	единиц	84	128
Количество выявленных нарушений (с нарастающим итогом)			
Всего	единиц	283	415
Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	единиц	24	68
Правил пользования помещениями	единиц	22	64
Некачественное предоставление населению коммунальных услуг	единиц	7	3
Требований законодательства о раскрытии информации	единиц	12	46
Порядка расчета внесения платы за жилищно-коммунальные услуги	единиц	0	6
Правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования	единиц	0	0
Неисполненных предписаний	единиц	14	11
Правил управления многоквартирными домами	единиц	0	198
По вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Прочих нарушений	единиц	204	19
По факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Выдано исполнительных документов			
Всего	единиц	1214	1326
Актов (по состоянию на отчетный период)	единиц	921	915

Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение	Аналогичный период предыдущего года
Актов (с нарастающим итогом)	единиц	921	915
Актов (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Предостережений (по состоянию на отчетный период)	единиц	103	58
Предостережений (с нарастающим итогом)	единиц	103	58
Постановлений (по состоянию на отчетный период)	единиц	56	123
Постановлений (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Постановлений (с нарастающим итогом)	единиц	56	123
Постановлений (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Предписаний (по состоянию на отчетный период)	единиц	49	77
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по результатам контрольных проверок	единиц	14	11
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Предписаний (с нарастающим итогом)	единиц	49	77
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по результатам контрольных проверок	единиц	14	11
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0	0
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период)	единиц	85	153
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по ст. 20.25 КоАП РФ (укажите в комментариях статьи КоАП, по которым были составлены протоколы о правонарушениях)	единиц	0	0
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Всего протоколов (с нарастающим итогом)	единиц	85	153
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по ст. 20.25 КоАП РФ (укажите в комментариях статьи КоАП, по которым были составлены протоколы о правонарушениях)	единиц	0	0
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0	0
Количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)	единиц	14	11
Количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления жилищного надзора (с нарастающим итогом)	единиц	14	11
Предъявлено штрафных санкций (по состоянию на отчетный период)	тыс. руб.	371,5	750,5
Предъявлено штрафных санкций (с нарастающим итогом)	тыс. руб.	371,5	750,5
Получено фактически по штрафным санкциям (по состоянию на отчетный период)	тыс. руб.	358,73	204,3
Получено фактически по штрафным санкциям (с нарастающим итогом)	тыс. руб.	358,73	204,3

Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение	Аналогичный период предыдущего года
Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями жилищного надзора и срок исполнения которых приходится на отчетный период, в соотношении с общим количеством выданных предписаний в рамках жилищного надзора со сроком исполнения на отчетный период (по состоянию на отчетный период)	единиц	23	47
Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями жилищного надзора и срок исполнения которых приходится на отчетный период, в соотношении с общим количеством выданных предписаний в рамках жилищного надзора со сроком исполнения на отчетный период (с нарастающим итогом)	единиц	23	47
Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений в об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления жилищного надзора, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)	единиц	3	0
Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления жилищного надзора, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (с нарастающим итогом)	единиц	3	0
Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (по состоянию на отчетный период)	единиц	22	97
Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (с нарастающим итогом)	единиц	22	97
Общие сведения, связанные с управлением			
Количество управляющих организаций, обратившихся за получением, прекращением лицензий (за весь период лицензирования)			
Выдано лицензий	единиц	555	529
Отказано в выдаче лицензий	единиц	28	28
Действие лицензий прекращено	единиц	101	88
Количество управляющих организаций, обратившихся за получением, прекращением лицензий (за отчетный период)			
Выдано лицензий	единиц	8	6
Отказано в выдаче лицензий	единиц	0	0
Действие лицензий прекращено	единиц	6	0
Количество лицензиатов не имеющих МКД в управлении	единиц	79	79
Количество многоквартирных домов			
Всего	единиц	15713	17347
Под управлением управляющей организации	единиц	12840	13822
Под управлением ТСЖ, ЖСК, ТСН	единиц	490	494
Под непосредственным управлением	единиц	2071	2701
Не выбран способ управления (под временным управлением)	единиц	312	330
Количество обращений в суд об аннулировании лицензии			
Всего (за весь период лицензирования)	единиц	50	35
Всего (за отчетный период)	единиц	2	0

Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение	Аналогичный период предыдущего года
Удовлетворено (за весь период лицензирования)	единиц	48	34
Удовлетворено (за отчетный период)	единиц	4	3
Отказано (за весь период лицензирования)	единиц	0	0
Отказано (за отчетный период)	единиц	0	0
Количество обжалований решений лицензионной комиссии в судебном порядке			
Всего (за весь период лицензирования)	единиц	2	1
Всего (за отчетный период)	единиц	0	0
Удовлетворено (за весь период лицензирования)	единиц	1	1
Удовлетворено (за отчетный период)	единиц	0	0
Отказано (за весь период лицензирования)	единиц	1	0
Отказано (за отчетный период)	единиц	0	0