

Сведения о работе Государственной жилищной инспекции Кемеровской области
за январь-март 2015 года (нарастающим итогом с начала года)

№	Наименование показателей	Номер строки	Единица измерения	За отчетный период	Примечание
1	Площадь обследованных жилых домов, всего:	01	тыс. м2	9 050,90	
1.1	из них плановых проверок:	02	тыс. м2	1 364,70	
2.	Количество выявленных нарушений, всего:	03	ед.	5 522	Общее количество выявленных нарушений включает в себя 676 нарушений, не вошедших в строки 2.1-2.7 (курение в МОП МКД, правила энергоэффективности, создание ТСЖ и т.д.)
2.1	- правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда:	04	ед.	3 887	
2.2	- правил пользования жилыми помещениями:	05	ед.	213	
2.3	- некачественное предоставление коммунальных услуг:	06	ед.	78	
2.4	- требований законодательства о раскрытии информации:	07	ед.	433	
2.5	- порядка расчета внесения платы за коммунальные услуги:	08	ед.	128	
2.6	- правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования:	09	ед.	31	
2.7	- правил управления многоквартирными домами:	10	ед.	76	
3	Выдано исполнительных документов по нарушениям, всего:	11	ед.	6 284	
3.1	- предписаний:	12	ед.	1 227	
3.2	- протоколов:	13	ед.	896	
3.3	- актов:	14	ед.	4 161	
4	Выявлено нарушений предписанных сроков выполнения работ:	15	ед.	108	
5	Предъявлено штрафных санкций, всего:	16	тыс. руб.	4 187,50	
5.1	- собственникам жилых помещений:	17	тыс. руб.	634,70	
5.2	- организациям, осуществляющим управление МКД:	18	тыс. руб.	3 067,00	
5.3	- нанимателям (арендаторам):	19	тыс. руб.		
5.4	- иным:	20	тыс. руб.	485,80	
6	Получено фактически по штрафным санкциям на конец отчетного периода:	21	тыс. руб.	2 528,70	
7	Количество выданных лицензий на управление МКД:	22	ед.	25	
7.1	Количество выданных представлений о приостановлении действий лицензий:	23	ед.		
7.2	из них удовлетворено:	24	ед.		
8	Количество выданных представлений об аннулировании лицензий:	25	ед.		
8.1	из них удовлетворено:	26	ед.		
9	Количество поступивших обращений граждан:	27	ед.	3 598	
10	Создано служб заказчика:	28	ед.		
11	Проведено конкурсов на обслуживание жилищного фонда:	29	ед.		
12	Площадь жилых домов, обслуживаемая организациями на конкурсной основе:	30	тыс. м2		
13	Удельный вес жилищного фонда, обслуживаемый организациями на конкурсной основе:	31	%		
14	Принято в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом МКД, всего:	32	ед.		
14.1	- из них оборудовано приборами учета на вводе в МКД:	33	ед.		
14.2	- оборудовано поквартирными приборами учета:	34	ед.		
15	Принято в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом инженерных систем МКД (выборочный кап.ремонт), всего:	35	ед.		
15.1	- из них оборудовано приборами учета на вводе в МКД:	36	ед.		
15.2	- оборудовано поквартирными приборами учета:	37	ед.		
16	Нормативная (расчетная) численность ГЖИ, всего:	38	чел.		
17	Штатная численность ГЖИ, всего:	39	чел.	101	
17.1	из них инспекторов:	40	чел.	64	
18	Фактическая численность ГЖИ, всего:	41	чел.	89	
18.1	из них инспекторов:	42	чел.	58	

Начальник ГЖИ КО _____

Гайденко И.В.
исп. Начальник С/А

**Пояснительная записка к статистическому отчету
Государственной жилищной инспекции Кемеровской области
за 1 квартал 2015 года**

За 1 квартал 2015 года специалистами инспекции обследовано **9050,9** тыс.м² жилищного фонда Кемеровской области, что составляет **14,3%** от общей площади жилищного фонда области и незначительно превышает площадь, обследованную за аналогичный период 2014 года.

За отчетный период инспекцией выявлено **5522** нарушения действующего законодательства (за аналогичный период 2014 года – 4925), в число которых входят и нарушения, выявленные при реализации новых полномочий органов государственного жилищного надзора (запрет курения в местах общего пользования МКД, нарушения правил энергоэффективности, нарушения порядка расчета платы за ЖКУ и пр.).

В целях устранения выявленных нарушений, инспекторами составлено и выдано **6284** исполнительных документа (1227 предписаний, 896 протоколов и 4161 акт), что превышает показатели за 1 квартал 2014 года (5592). Необходимо отметить, что по сравнению аналогичным периодом 2014 года, количество нарушенных сроков исполнения предписанных работ снизилось (108 - в 1 квартале 2015 года, против 123 – в 1 квартале 2014 года).

Одновременно с этим, общая сумма предъявленных штрафных санкций за 1 квартал 2015 года составила **4 187,5** тыс. руб., что превышает объем наложенных штрафов за аналогичный период 2014 года (4015,1 тыс. руб.), в отношении виновных лиц специалистами инспекции составлено 896 протоколов об административных правонарушениях.

За отчетный период Госжилинспекцией Кемеровской области рассмотрено **3598** обращений граждан и организаций, в том числе поступивших из Управления по работе с обращениями граждан АКО - **791** (общее количество поступивших обращений выросло на 11%). По всем обращениям приняты исчерпывающие меры, заявителям в установленный законодательством срок даны ответы по существу поставленных вопросов, задержки и волокиты при рассмотрении обращений граждан работниками Госжилинспекции допущено не было.

Начальник информационно-аналитического отдела

Николаев С.А.