

Отчет от 12.01.2022, 4-й квартал 2021-го года, Информация о деятельности органов государственного жилищного надзора, Кемеровская область

Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение
Отчет деятельности ОГЖН		
Нормативная численность работников ГЖИ	единиц	145
Штатная численность работников ГЖИ		
Всего	единиц	99
Из них инспекторов	единиц	85
Фактическая численность работников ГЖИ		
Всего	единиц	91
Из них инспекторов	единиц	77
Площадь жилищного фонда субъекта РФ	тыс. кв. м	67099,8
Количество многоквартирных домов, расположенных на территории субъекта РФ	единиц	15713
Количество обследованных жилых домов (за отчетный период)	единиц	7580
Количество обследованных жилых домов (с нарастающим итогом)	единиц	41018
Общая площадь обследованных жилых домов (за отчетный период)	тыс. кв. м	12495,2
Общая площадь обследованных жилых домов (с нарастающим итогом)	тыс. кв. м	72200,57
Количество управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, осуществляющих		
Всего	единиц	728
Количество управляющих организаций	единиц	330
Товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, осуществляющих деятельность по управлению МКД на территории субъекта РФ	единиц	398
Количество представлений, внесенных органу государственного жилищного надзора в ходе прокурорской проверки		
Всего	единиц	12
Количество представлений, по результатам рассмотрения которых должностные лица органа государственного жилищного надзора (контроля) привлечены к дисциплинарной ответственности (за отчетный период)	единиц	3
Количество представлений, по результатам рассмотрения которых должностные лица органа государственного жилищного надзора (контроля) привлечены к дисциплинарной ответственности (с нарастающим итогом)	единиц	4
Отчет по лицензионному контролю		
Количество поступивших обращений за отчетный период	единиц	4328
Количество поступивших обращений за отчетный период, в том числе количество обращений граждан и юр. лиц по подготовке		
отсутствие отопления в помещениях	единиц	0
отсутствие горячего водоснабжения в помещениях	единиц	0
иные вопросы, связанные с предоставлением коммунальных	единиц	174
Количество поступивших обращений за отчетный период с нарастающим итогом	единиц	15653
Количество поступивших обращений за отчетный период с нарастающим итогом, в том числе количество обращений граждан и юр.		
отсутствие отопления в помещениях	единиц	0
отсутствие горячего водоснабжения в помещениях	единиц	0
иные вопросы, связанные с предоставлением коммунальных	единиц	693
Количество проведенных проверок, в рамках лицензионного контроля за отчетный период		
Всего	единиц	961
Плановых	единиц	0
Внеплановых	единиц	961
Количество проведенных проверок, в рамках лицензионного контроля за отчетный период с нарастающим итогом		
Всего	единиц	3938
Плановых	единиц	1
Внеплановых	единиц	3937
Количество выявленных нарушений (с нарастающим итогом)		
Всего	единиц	7187
Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	единиц	6426
Некачественное предоставление населению коммунальных услуг	единиц	98
Требований законодательства о раскрытии информации	единиц	288
Порядка расчета внесения платы за жилищно-коммунальные услуги	единиц	28
Правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования	единиц	0
Правил управления многоквартирными домами	единиц	30
Неисполненных предписаний	единиц	50
По факту выявления грубых нарушений	единиц	179
По вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0
Прочих нарушений	единиц	88
Выдано исполнительных документов		
Всего	единиц	2574
Предостережений (по состоянию на отчетный период)	единиц	774
Предостережений (с нарастающим итогом)	единиц	2014

Постановлений (по состоянию на отчетный период)	единиц	184
Постановлений (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	87
Постановлений (с нарастающим итогом)	единиц	859
Постановлений (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	179
Предписаний (по состоянию на отчетный период)	единиц	423
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по результатам контрольных проверок	единиц	22
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	1
Предписаний (с нарастающим итогом)	единиц	2602
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по результатам контрольных проверок	единиц	50
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	351
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	4
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период)	единиц	232
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по ст. 20.25 КоАП РФ (укажите в комментариях статьи КоАП, по которым были составлены протоколы о правонарушениях)	единиц	11
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	7
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	1
Всего протоколов (с нарастающим итогом)	единиц	1144
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по ст. 20.25 КоАП РФ (укажите в комментариях статьи КоАП, по которым были составлены протоколы о правонарушениях)	единиц	28
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	16
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	117
Актов (по состоянию на отчетный период)	единиц	961
Актов (с нарастающим итогом)	единиц	3938
Актов (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	4
Количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления лицензионного контроля (по состоянию на отчетный период)	единиц	22
Количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления лицензионного контроля (с нарастающим итогом)	единиц	50
Предъявлено штрафных санкций (по состоянию на отчетный период)	тыс. руб.	9203
Предъявлено штрафных санкций (с нарастающим итогом)	тыс. руб.	84083
Получено фактически по штрафным санкциям (по состоянию на отчетный период)	тыс. руб.	7219,28
Получено фактически по штрафным санкциям (с нарастающим итогом)	тыс. руб.	22233,38
Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями лицензионных требований и срок исполнения которых приходится на отчетный период (по состоянию на отчетный период)	единиц	341
Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями лицензионных требований и срок исполнения которых приходится на отчетный период (с нарастающим итогом)	единиц	1765
Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений управляющих организаций, правоохранительных органов об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления лицензионного контроля, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)	единиц	34
Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений управляющих организаций, правоохранительных органов об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления лицензионного контроля, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (с нарастающим итогом)	единиц	100
Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (по состоянию на отчетный период)	единиц	501
Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (с нарастающим итогом)	единиц	1491
Отчет по жилищному надзору		
Количество поступивших обращений за отчетный период	единиц	1485
Количество поступивших обращений за отчетный период, в том числе количество обращений граждан и юр. лиц по подготовке жилищного фонда к ОЗП	единиц	0
Количество поступивших обращений (с нарастающим итогом)	единиц	4594
Количество поступивших обращений (с нарастающим итогом), в том числе количество обращений граждан и юр. лиц по подготовке жилищного фонда к ОЗП	единиц	0
Количество проведенных проверок, в рамках жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)		
Всего	единиц	156
Плановых	единиц	1

Внеплановых	единиц	155
Количество проведенных проверок, в рамках жилищного надзора (с нарастающим итогом)		
Всего	единиц	726
Плановых	единиц	4
Внеплановых	единиц	722
Количество выявленных нарушений (с нарастающим итогом)		
Всего	единиц	1499
Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	единиц	189
Правил пользования помещениями	единиц	177
Некачественное предоставление населению коммунальных услуг	единиц	52
Требований законодательства о раскрытии информации	единиц	306
Порядка расчета внесения платы за жилищно-коммунальные услуги	единиц	26
Правил технической эксплуатации внутридомового газового оборудования	единиц	8
Неисполненных предписаний	единиц	60
Правил управления многоквартирными домами	единиц	590
По вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0
Прочих нарушений	единиц	91
По факту выявления грубых нарушений	единиц	0
Выдано исполнительных документов		
Всего	единиц	1155
Актов (по состоянию на отчетный период)	единиц	827
Актов (с нарастающим итогом)	единиц	3260
Актов (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0
Предостережений (по состоянию на отчетный период)	единиц	129
Предостережений (с нарастающим итогом)	единиц	327
Постановлений (по состоянию на отчетный период)	единиц	53
Постановлений (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0
Постановлений (с нарастающим итогом)	единиц	336
Постановлений (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0
Предписаний (по состоянию на отчетный период)	единиц	73
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по результатам контрольных проверок	единиц	3
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0
Предписаний (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0
Предписаний (с нарастающим итогом)	единиц	430
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по результатам контрольных проверок	единиц	60
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по вопросам подготовки и прохождения отопительного периода	единиц	0
Предписаний (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период)	единиц	73
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по ст. 20.25 КоАП РФ (укажите в комментариях статьи КоАП, по которым были составлены протоколы о правонарушениях)	единиц	0
Всего протоколов (по состоянию на отчетный период), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0
Всего протоколов (с нарастающим итогом)	единиц	492
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по ст. 20.25 КоАП РФ (укажите в комментариях статьи КоАП, по которым были составлены протоколы о правонарушениях)	единиц	5
Всего протоколов (с нарастающим итогом), в том числе по факту выявления грубых нарушений	единиц	0
Количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)	единиц	3
Количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления жилищного надзора (с нарастающим итогом)	единиц	60
Предъявлено штрафных санкций (по состоянию на отчетный период)	тыс. руб.	805
Предъявлено штрафных санкций (с нарастающим итогом)	тыс. руб.	2842
Получено фактически по штрафным санкциям (по состоянию на отчетный период)	тыс. руб.	464,8
Получено фактически по штрафным санкциям (с нарастающим итогом)	тыс. руб.	1603,6
Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями жилищного надзора и срок исполнения которых приходится на отчетный период, в соотношении с общим количеством выданных предписаний в рамках жилищного надзора со сроком исполнения на отчетный период (по состоянию на отчетный период)	единиц	67
Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями жилищного надзора и срок исполнения которых приходится на отчетный период, в соотношении с общим количеством выданных предписаний в рамках жилищного надзора со сроком исполнения на отчетный период (с нарастающим итогом)	единиц	278

Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений в об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления жилищного надзора, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (по состоянию на отчетный период)	единиц	7
Количество судебных решений, вступивших в законную силу по результатам рассмотрения заявлений об оспаривании результатов проверок, проведенных в ходе осуществления жилищного надзора, которыми была подтверждена законность решений, принятых органами государственного жилищного надзора (с нарастающим итогом)	единиц	12
Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (по состоянию на отчетный период)	единиц	113
Количество уведомлений об исполнении выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований действующего законодательства (с нарастающим итогом)	единиц	376
Общие сведения, связанные с управлением		
Количество управляющих организаций, обратившихся за получением, прекращением лицензий (за весь период лицензирования)		
Выдано лицензий	единиц	547
Отказано в выдаче лицензий	единиц	28
Действие лицензий прекращено	единиц	95
Количество управляющих организаций, обратившихся за получением, прекращением лицензий (за отчетный период)		
Выдано лицензий	единиц	5
Отказано в выдаче лицензий	единиц	0
Действие лицензий прекращено	единиц	3
Количество лицензиатов не имеющих МКД в управлении	единиц	78
Количество многоквартирных домов		
Всего	единиц	15713
Под управлением управляющей организации	единиц	12962
Под управлением ТСЖ, ЖСК, ТСН	единиц	486
Под непосредственным управлением	единиц	2065
Не выбран способ управления (под временным управлением)	единиц	200
Количество обращений в суд об аннулировании лицензии		
Всего (за весь период лицензирования)	единиц	48
Всего (за отчетный период)	единиц	2
Удовлетворено (за весь период лицензирования)	единиц	44
Удовлетворено (за отчетный период)	единиц	3
Отказано (за весь период лицензирования)	единиц	0
Отказано (за отчетный период)	единиц	0
Количество обжалований решений лицензионной комиссии в судебном порядке		
Всего (за весь период лицензирования)	единиц	2
Всего (за отчетный период)	единиц	0
Удовлетворено (за весь период лицензирования)	единиц	1
Удовлетворено (за отчетный период)	единиц	0
Отказано (за весь период лицензирования)	единиц	1
Отказано (за отчетный период)	единиц	1