

**Пояснительная записка к статистическому отчету
Государственной жилищной инспекции Кемеровской области
за 9 месяцев 2016 года**

За 9 месяцев 2016 года специалистами инспекции проведены обследования на **10 047** жилых домах. На территории Кемеровской области обследовано **21 677,6** тыс.м² жилищного фонда, что составляет **34 %** от общей площади жилищного фонда области. Необходимо отметить, что в обследованную площадь включаются только конструктивы и помещения жилых зданий, фактически обследованные в ходе проведенных инспекционных проверок, а не общая площадь всех обследованных жилых домов.

За отчетный период инспекцией выявлено **9 694** нарушения действующего жилищного законодательства, из которых 6246 нарушений Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, 485 нарушений правил пользования жилыми помещениями, 284 нарушения в части некачественного предоставления коммунальных услуг населению, 145 нарушений законодательства о раскрытии информации, 968 нарушений в части некорректного начисления платы за ЖКУ, 286 нарушений в части деятельности по управлению МКД, а также иные нарушения, связанные с реализацией инспекцией полномочий по региональному жилищному надзору и лицензионному контролю.

В ходе проверок инспекторами составлено и выдано **18 374** исполнительных документа (3258 предписаний, 2267 протоколов и 12849 актов).

Общая сумма предъявленных штрафных санкций за отчетный период составила **27 436,3** тыс. руб.

За 9 месяцев 2016 года Госжилинспекцией Кемеровской области рассмотрено **13 905** обращений граждан и организаций. По всем обращениям приняты исчерпывающие меры, заявителям в установленный законодательством срок даны ответы по существу поставленных вопросов, задержки и волокиты при рассмотрении обращений граждан работниками Госжилинспекции допущено не было.